

Referat: Bestyrelsesmøde (Møde med advokat) i Genskabet, 02. juni 2026

Dato: 02.05. 2026		Tid: 18.30	
Referent: Henrik		Sted: Genskabet	
		Deltagere	
	Indkaldt	Johanne, Bo, Anne Marie, Siri, Henrik, Pernille, Maja	
	Fremmødt	Johanne, Bo, Anne Marie, Siri, Pernille og Henrik	
	Afbud	Maja	
	Fast dagsorden	Referat	
1	Checkin	Skåler for købet	
2	Valg af ordstyrer	-	
3	Valg af referent	Henrik	
4	Emner til evt.	-	
5	Godkende dagsorden.	Godkendt – se punkter nedenfor.	
6	Status på aftaler fra seneste møde	-	
7	Orientering fra forperson	-	
8	De næste Fællesmøder De næste Arbejdsdage	<u>Næste Fællesmøde: 22. Juni kl. 17</u> Efterfølgende Fællesmøde: 10. august kl. 17 (ny dato)	Alle
9	Bestyrelsesmøder 2026	Næste Bestyrelsesmøde: 3. august kl. 17 Kommende møder: - 7. september - 19. oktober - 30. november	Alle
	Dagens dagsordenspunkter	Referat	Navn

10	Huskøb Bankaftale	Vi har fået en Boligkredit i Merkur Bank. Merkur Bank har sikkerhed (pant) i ejendommen.	Bo
12	Købskontrakt Ejerskifteforsikring:	Købskontrakten er gældende. Overtagelse 1. juli. Merkur deponerer penge i Sælgers Bank. Vi kan ikke komme ind i huset før huset er tømt. Forsikring tegnes hos Gjensidige. Bo har overtaget Sælgers forsikring, den var markant billigere end hjemtaget tilbud fra Tryg.	Bo Henrik Bo
13	Bopælspligt	Fællesskaber Anders har undersøgt det i kommunen. Vi kan søge om Flexbolig. Det giver mulighed for både erhverv og bolig. Flexbolig er fin ordning for Genskabet, så skal vi ikke have lejere. Siri skriver en ansøgning, når vi har overtaget boligen.	Siri
14	Næste Fællesmøde Planlægning af "indflytning" i de nye lokaler.	På næste fællesmøde skal vi beslutte hvordan vi kommer i gang med at bruge de nye lokaler. Vi arbejder med at to perspektiver: Den korte bane og den lange bane. På den korte bane skal vi tage huset i brug og udnytte den nye kapacitet. Det er midlertidigt og nye muligheder afprøves. På den lange bane skal huset renoveres og indrettes efter de aktiviteter vi blive enige om. Hvordan faciliterer vi processen? Arbejdsgrupper - Hvordan får vi nedsat nye arbejdsgrupper? Forslag til anvendelse? Hvordan behandler vi det på fællesmødet? Hvordan rekrutterer vi nye aktive, udover de medlemmer der kommer til Fællesmødet? Forslag: - Fremlæggelse/dialog på fællesmøde (22.6)-nedsættelse af arbejdsgruppe(r) - Åbent hus, invitation af hele øen - Inspirationsworkshop	

		- Vedligeholdelsesplan - Helhedsplan Hvordan beslutter vi hvad der skal ske? Bestyrelsen tilbyder at koordinere eller vi vælger en koordinator? Eller arbejdsgruppe? Bestyrelsen foreslår nogle arbejdsgrupper? Hvilke? Fondssøgning skal også organiseres? Skabeloner og processer i forbindelse med projektinitiering og realisering.... Skal vi have hjælp af nogle arkitekter (?) til at udvikle vores visioner? Vi har vores forretningsplan som pejlemærke(r)	
15			
16			

	Aftaler/punkter til næste møder	Ansvarlig	Evt. dato
	Fors – skraldespande – vi skal have en ordning. Eboks – har foreningen en Eboks? Organisering af Genskabet; Vedtægter - understøtter de Sociokratiet i Genskabet. Forretningsorden? Forholdet ml. Bestyrelse og Fællesmøde. Ansvar, beslutningskompetence og roller. Frivilligt arbejde VS lønarbejde i Genskabet. Skal vi søge anden form for rådgivning? Inspiration?	Siri Bo Bestyrelsen	
	Lillian foreslår en facilitator-gruppe	??	