

Referat fra bestyrelsesmøde i Genskabet 8.December 2025

Dato: 08.12. 2025	Tid: 17.00
Referent: Henrik	Sted: Genskabet

	Deltagere
Indkaldt	Johanne, Bo, Kjeld, Pernille, Torben, Siri, Henrik
Fremmødt	Johanne, Bo, Kjeld, Pernille, Torben, Siri og Henrik
Afbud	
Andet	-

	Fast dagsorden	Referat	
1	Checkin	Punkter 1)Køb af Næsbyvej 4. 2)Betaling for kurser i Genskabets krearum? (Pernille) 3)Torben stopper som aktiv i Genskabet	
2	Syng Genskabets sang		
3	Valg af ordstyrer	Johanne	
4	Valg af referent	Sekretær Henrik	
5	Emner til evt.		Runde
6	Godkendelse og prioritering af dagsorden.		Runde
7	Status på aftaler fra seneste møde		Runde
8	Orientering fra forperson		Forperson
9	Orientering fra bestyrelsesmedlemmer og projekter		Runde
10	Dato for næste møde	Indkaldes adhoc når vi har fået en vurdering af ejendommen og evt. lånetilbud fra Bank/DLR.	

	Dagens dagsordenspunkter	Referat	Navn
1 1	Købsproces	Torben kommunikerer med Sælgers søn, som har fået vurderet ejendommen to gange til 1.6 mill. Kr. Sælger har ikke fået lavet tilstandsrapporter. Sælger afventer at Genskabet får afklaret om vi kan låne penge til at købe ejendommen. Vores bankrådgiver Bo Jacobsen, Merkur Bank, har på vegne af DLR følgende tre spørgsmål, som indgår i vurderingen: 1) Hvad forestiller Genskabet at købsprisen på ejendommen skal være? 2) Hvad skal der ske med boligdelen? 3) Hvem forsikrer Ejendommen? Forsikringstilbud? Bestyrelsen besluttede at tage fat i en advokat til hjælp med formulering af svar på spørgsmål. Når vi har svaret på ovenstående tre spørgsmål og de er modtaget af DLR, sender de en vurderingsperson. Torben er kontaktperson når DLR kommer og vurderer ejendommen. Herefter forventer Bestyrelsen at modtage et lånetilbud.	Bestyrelsen
1 2	Kurser i Krearum	Pernille vil gerne afholde kurser for 4 elever af gangen i krearummet. Pernille synes der skal være en (symbolsk) betaling. Hvordan? Kursisterne skal være medlemmer af Genskabet. Pernille stiller sine kompetencer gratis til rådighed. Siri mener, vi ikke skal underbyde andre lignende tilbud. Kurser kan være en måde at profilere Genskabet på. Det betyder at Genskabets faciliteter har en kvalitet så vi kan udbyde kurser i forskellige typer af håndarbejde. Siri fortæller at der med ny EU-lovgivning, nu skal der betales moms af kurser/undervisning. Johanne forslår, at vi udbyder kursustilbud til fx ungdomsskolen. Pernille opmuntres til at skrive i kursusindbydelsen, at deltagerne forventes at donere et beløb til Genskabet. På et senere fællesmøde kan vi diskutere hvordan vi kan udvikle og afholde kurser i Genskabet.	
1 3	Torben stopper som aktiv i Genskabet	Torben fortæller, han gennem længere tid har overvejet sit engagement i Genskabet. Torben siger han mangler energien og gejsten. "Alt har sin tid".	

		Torben indleverer sin nøgle og værktøjer/maskiner og stopper som ansvarlig for grejbank mm. Torben forsætter lidt endnu som kontaktperson til Esther i forbindelse med køb af ejendommen. Han stopper når kreditforeningen har været på besøg.	
1 4			
1 5			
1 6			
1 7			

	Aftaler/punkter til næste møder	Ansvarlig	Evt. dato
	Tur til Tusenæs fælleshus	Siri	